

# P E T I C E

## proti umístění stavby

### **„Rekonstrukce zámku Brnky a novostavba na pozemcích p.č.st. 1/1, p.č. 17/1, 18, 20/6, 23/1, 24/2, 27 v k.ú. Brnky, obec Zdiby“**

**V souladu s § 1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním a v souladu s čl. 18 Listiny základních práv a svobod**

**Městský úřad Klecany  
Stavební úřad  
Do Klecánek 52  
250 67 Klecany**

Vážení,

na 24.09.2009 nařídil Váš úřad veřejné ústní jednání o „**Územním řízení**“ podle §13 odst. 1 písm. g) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením §87 odst. 1 stavebního zákona ve věci žádosti společnosti Centrum pro výzkum energetického využití litosféry, v.v.i ze dne 24.8.2009 o vydání územního rozhodnutí **o umístění stavby - rekonstrukce zámku Brnky a novostavba na pozemcích p.č.st. 1/1, p.č. 17/1, 18, 20/6, 23/1, 24/2, 27 v k.ú. Brnky, obec Zdiby.**

My, níže podepsaní, **protestujeme a zásadně a důrazně nesouhlasíme:**

- **s navrženým způsobem rekonstrukce nemovité kulturní památky zámek Brnky - objekt 01 – zámek, přepracování památky na novodobé kanceláře vedení společnosti (zastavěná plocha 507 m2); a**
- **s umístěním navržené novostavby průmyslového areálu na výše uvedených pozemcích, skládajícího se z následujících staveb a zpevněných ploch:**
  - **objekt 02 - kanceláře, geochemické laboratoře (zastavěná plocha 1062 m2);**
  - **objekt 03 - informační středisko, konferenční sál (zastavěná plocha 813 m2);**
  - **objekt 04 - dílny, garáže, skladové prostory, fotovoltaická elektrárna (zastavěná plocha 2076 m2);**
  - **zpevněné plochy 3981 m2 (procento zastavění 46,5%).**

**Důvody našeho nesouhlasu a protestu shrnujeme níže:**

1. **Zámek Brnky je nemovitou kulturní památkou** r.č. 2205 zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek. Hodnota této cenné architektonické památky je rovněž potvrzena v materiálu s názvem "Brnky, areál zámku č.p. 1", vypracovaném fakultou architektury ČVÚT v Praze, který má Městský úřad Klecany, Stavební úřad, k dispozici.

2. **Navržené novostavby** jsou pro dané místo zcela nevhodné.
3. **Provedením navržených novostaveb by byla kulturní památka Zámek Brnky** dostavbou novodobých objektů popsaných výše a způsobem jejich využití zcela degradována či dokonce předurčena k zániku. Vlastník zámku Brnky je povinen o zámek Brnky na vlastní náklad pečovat za účelem jeho zachování, udržovat ho v dobrém stavu a chránit zámek Brnky před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo rozkrádáním a užívat zámek Brnky pouze způsobem, který odpovídá jeho kulturně politickému významu, památkové hodnotě a technickému stavu. Tato povinnost by tedy byla povolením předmětné přestavby a novostaveb zjevně porušena.
4. Zámek Brnky tvoří ucelenou a přirozenou koncepci centra lokality spolu se zámeckým parkem. **Výše uvedené stavby definitivně zničí nejen tuto ucelenou koncepci památkového centra lokality, ale i zámecký park způsobem, který neumožní jeho obnovu.**
5. **Příjezdová komunikace** „Přemyšlenská“ k areálu zámku Brnky, která je pouze pro osobní vozidla do 3,5t a dále hlavní příjezdová komunikace „Průběžná“ v obci Zdiby, která má nosnosti pro vozidla pouze do 6 t, jsou zcela nevhodné pro techniku uvedenou v žádosti o územní řízení jako obslužnou předmětným novostavbám, tj. zejména pro kamion pro karotážní soupravu, tahač vrtné soupravy, nákladní auto pro obsluhu vrtné soupravy, dodávková vozidla. Stávající příjezdová komunikace „Přemyšlenská“ Zdiby – Brnky je nevyhovující nejen pro regulérní provoz společnosti ale i pro samotnou výstavbu těchto rozměrů.
6. Lokalita Brnky je určena, mimo jiné i v souladu se schváleným územním plánem, k bydlení a rekreaci. Mnoho obyvatel se sem v posledních pěti letech trvale přistěhovalo a je zde stále více dětí. Mělo by být tedy snahou nás všech, i Městského úřadu Klecany, Stavebního úřadu, udržet neprůmyslový a rekreační ráz této lokality. To se však naprosto neslučuje s navrženou přestavbou zámku Brnky a blízkého okolí na průmyslový areál.

## Požadujeme:

1. **aby příslušný Městský úřad Klecany, Stavební úřad nevyhověl žádosti Č.j. 858/Z/St/2009 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce zámku Brnky a novostavba“ na pozemcích p.č.st. 1/1, p.č. 17/1, 18, 20/6, 23/1, 24/2, 27 v k.ú. Brnky, obec Zdiby“.**
2. **aby příslušný Městský úřad Klecany, Stavební úřad a Obecní úřad obce Zdiby postupoval v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči** a upozorňujeme, že orgány státní správy mohou vydat svá rozhodnutí týkající se kulturní památky pouze na základě závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče. Při rozhodování o způsobu a změnách využití kulturních památek jsou povinny zabezpečit jejich vhodné využití odpovídající jejich hodnotě a technickému stavu.
3. aby vlastník zámku Brnky a historicky souvisejících pozemků, jako je např. bývalý zámecký park, pečoval o zachování této kulturní památky, udržoval ji v dobrém stavu a chránil ji před ohrožením, poškozením a znehodnocením v souladu s povinnostmi uloženými §9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Aby se předešlo znehodnocení této kulturní památky, je tedy třeba docílit toho, aby byla jakákoli přestavba zámku Brnky a souvisejícího zámeckého areálu koncipována a provedena tak, aby to odpovídalo charakteru kulturní památky.

Petiční výbor se skládá z následujících osob, které níže připojují své podpisy k této petici:

Ing. Petr Dubský, Sedlecká cesta 306, 250 66, Zdiby

Ing. Pavel Slováček, Nad Drahání 66, 250 66 Zdiby

Anatol Nepala, Sedlecká cesta 70, 250 66, Zdiby

Pavel Puškin, Ke špičce 33, 250 66, Zdiby

Osobou oprávněnou zastupovat uvedený petiční výbor ve styku se státními orgány a třetími osobami byl určen Ing. Petr Dubský, bytem: Sedlecká cesta 306, PSČ: 250 66, Zdiby, kontaktní telefonní číslo: 725508495. Jakoukoli korespondenci související s touto peticí tedy, prosíme, adresujte k rukám Ing. Petra Dubského, Sedlecká cesta 306, 250 66 Zdiby.

Zdiby, Brnky, 16. září 2009

Podpisy členů petičního výboru:

Ing. Petr Dubský ..... Ing. Pavel Slováček .....

Anatol Nepala ..... Pavel Puškin .....

Na vědomí :  
Obecní úřad Zdiby  
Společnost pro obnovu zámku Brnky  
Jan Čaha  
Odbor životního prostředí středočeský kraj  
Památkový ústav středních Čech

